

Regenrückhaltebecken RRHB 271-2
 Betr.-km 272,050
 Ausführung: Nassecken mit Dauerstau als zweiteiliges Absetz- und Rückhaltebecken
 Einzugsgebiet: $Q_{ab} = 210 \text{ l/s}$
 Absetzbeckenoberfläche: $\geq 192 \text{ m}^2$
 Rückhaltevolumen: ca. 1.800 m^3
 Einleitpunkt: Leitung mit Vorflut zur Pulschilz (E1)

LA 01
 Lärmschutzwand auf Lärmschutzwahl im Zuge der Einfahrt Ost
 Bau-km 0+420 bis Bau-km 0+795
 L = 350 m
 H (Wall) = 3,20 m über Gradiente
 H (Wand) = 3,50 m

LA 02
 Lärmschutzwand auf Lärmschutzwahl im Zuge der Ausfahrt Ost
 Bau-km 0-088 bis Bau-km 0+240
 L = 325 m
 H (Wall) = 3,00 - 3,20 m über Gradiente
 H (Wand) = 4,00 m

Hinweis zu folgenden Flurstücken:
 Im Zuge der Baumaßnahme B 289, Kumbach-Münchberg-Rehau, Verlegung südlich Münchberg (Lückenschluss) erfolgten Flurstücksverkäufe bzw. Flächentausche, die bereits rechtskräftig sind. Von diesen Flurstücken sind die folgenden vom Neubau der Anschlussstelle Münchberg-Mitte betroffen: 1152, 1154, 1155, 1158, 1159, 1222, 1228, 1228/1, 1225, 1225/1 der Gemarkung Münchberg. In der Darstellung des Grunderwerbes sind die neuen Eigentumsverhältnisse berücksichtigt. Die ALK-Daten spiegeln die neue Situation noch nicht wider.

Flurstück 1154, Eigentümer lt. Grundbuch = SBV
 Teilverkauf südliche Restfläche an privaten Eigentümer (E0003) bereits erfolgt

Flurstücke 1155, 1228, 1228/1: Eigentümer lt. Grundbuch = privat
 kompletter Verkauf bzw. Teilverkauf Straßen- und Wegefläche an SBV bereits erfolgt

Flurstück 1159: Eigentümer lt. Grundbuch = SBV
 Verkauf gesamtes Flurstück an privaten Eigentümer (E0004) bereits erfolgt

Flurstücke 1152, 1225, 1225/1: Eigentümer lt. Grundbuch = Stadt Münchberg
 Verkauf / Übertragung von Straßen- / Wegeflächen an Straßenbauverwaltung ist bereits beabsichtigt

Grunderwerb

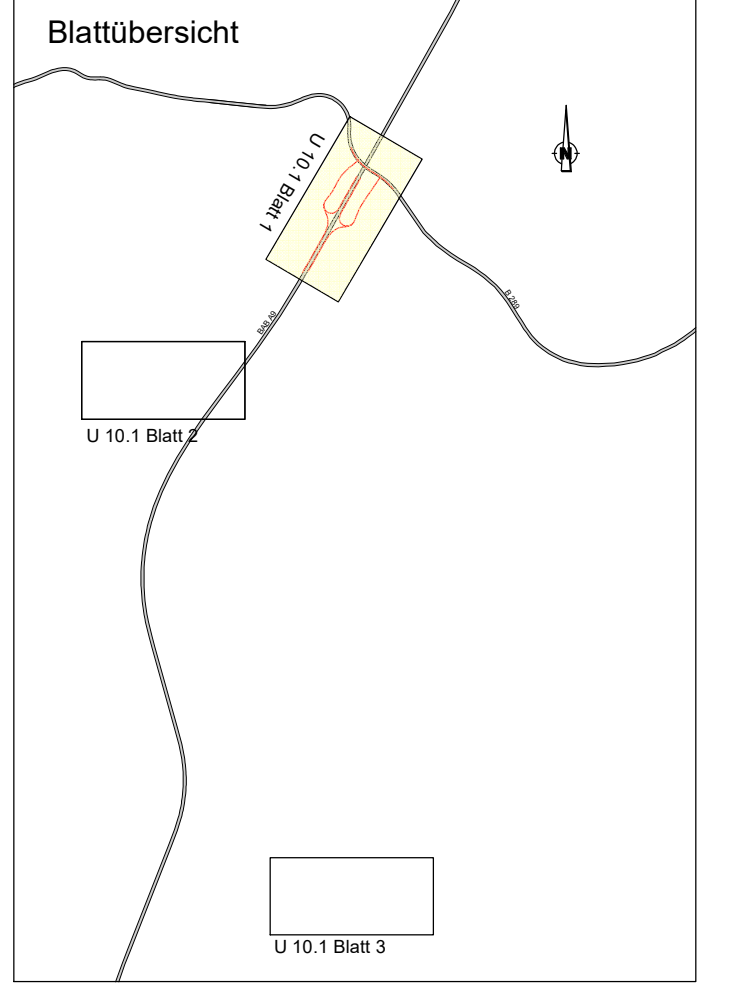
	zu erwerbende Fläche für Straßenbau		vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
	zu erwerbende Fläche für Dritte		dauernd zu belastende Fläche
	zu erwerbende Fläche für LBP		dauernd zu belastende Fläche für Dritte
	Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)		
	Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Erbwerb LZ, Maßnahme B 289, noch kein Eintrag im Grundbuch erfolgt)		

14/2 4 248 m² Flurstück / Größe des Flurstückes
 2.34.1 345 m² Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
 2 Nr. des Grunderwerbstatutes 54 Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

116/12 Gemarkungsgrenze
 116/12 Flurstücksgrenze
 116/12 Flurstücknummer

--- Baufeldgrenze
 --- Planfeststellungsplanze

Weiterführende Zeichenerklärungen sind den Legenden der Unterlage 5 zu entnehmen



Entwurfsbearbeitung: **INGENIEURBÜRO K. LANGENBACH DRESDEN GmbH**
 BERATENDE INGENIEURE VBI
 Verkehr - Wasserbau - Umwelt - Ingenieurbau - Freizeitanlagen
 01309 Dresden, Altmannstraße 15a
 TEL: 0351/31541-0 FAX: 0351/3154166 E-Mail: info.d@langenbach.de
 In Kooperation mit: Dipl.-Ing. K. Langenbach GmbH in der Au. 11, 70469 Stuttgart, Tel.: 0714/74652

bearbeitet: 10/2022 Blau
 gezeichnet: 10/2022 Lehm
 geprüft: 28.10.2022 Spiering
 Projekt-Nr.: A009ASAM
 Ort, Datum: Dresden, den 28.10.2022

Die Autobahn
 Niederlassung Nordbayern
 Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:
 gezeichnet: A3 Bindnagel
 geprüft: A33 Schubert
 Projekt-Nr.: A-02367-00
 Bezeichnung: A9 AS Münchberg (B289) - Neubau
 Datum:

3			
2			
1			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem GK 3 (4) Stand Kataster Stand: 2021
 Höhensystem Höhe ü. NN (DHHN 12) Bestandsvermessung Stand: 2018

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 1
 Grunderwerbsplan

Straße / Abschn.-Nr. / Station: A9 / 220 / 1.780
 PROJIS-Nr.: entfällt Maßstab: 1:1.000

BAB A9, Berlin - München
 Neubau einer Anschlussstelle bei Münchberg (B 289)
 Betr.-km 272,115

Aufgestellt: 31.10.2022
 Niederlassung Nordbayern
 Abteilung A3 Planung

Geprüft: 31.10.2022
 Niederlassung Nordbayern
 Abteilung A3 Planung

I.A. Schubert, Teamleiter
 I.A. Bindnagel, Abteilungsleiter